



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАБАНСКИЙ РАЙОН»
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**БУРЯАД УЛАСАЙ «КАБАНСКИЙ АЙМАГ» ГЭХЭН
НЮТАГ ЗАСАГАЙ БАЙГУУЛАМЖЫН
ХУНГАМАЛНУУДАЙ ЗҮБЛЭЛ**

РЕШЕНИЕ

14 марта 2025г.

№ 169

с. Кабанск

**О внесении изменений в Положение
о муниципальном земельном контроле в границах
муниципального образования «Кабанский район»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Совет депутатов МО «Кабанский район» РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Кабанский район», утвержденное Советом депутатов МО «Кабанский район» от 26.11.2021 № 264, следующие изменения:

Пункты 1-5 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Кабанский район» читать в следующей редакции:

1. Наличие сведений о том, что площадь используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка превышает площадь земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН), правоустанавливающих документах на земельный участок.
2. Наличие сведений об отклонении местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности)

определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».

3. Наличие сведений об отсутствии в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

4. Наличие сведений о том, что использование юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка не соответствует виду разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

5. Наличие сведений об отсутствии объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по местному самоуправлению и законности.

Глава МО «Кабанский район»



А.А. Сокольников

**Председатель Совета депутатов
МО «Кабанский район»**



С.Н. Онтобоев